



**MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ**  
**odbor životního prostředí**  
oddělení vodního hospodářství

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

SPIS Č.: OŽP 2301/2024/Kr  
Č.J.: OŽP 11675/24 – SPIS OŽP 2301/2024/Kr  
VYŘIZUJE: Kristková  
TELEFON: 568 896 292  
E-MAIL: jana.kristkova@trebic.cz  
DATUM: 5.2.2024

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **Závazná část:**

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení 15 odst. 5 vodního zákona a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost o závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona, kterou dne 17.1.2024 podal

**Ing. David Bauer, IČ 03848876, Kremláčkova 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1, který zastupuje na základě plné moci investora**

**Město Třebíč, IČ 00290629, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci stavby:

**"Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích"**

vedlejší stavba vodního díla:

**SO 05 Nakládání s dešťovými vodami**

**SO 07 Přeložka vodovodu**

**SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace**

(dále jen "záměr") na pozemku p.č. 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/23, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2378 v katastrálním území Třebíč.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje

Název obce

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí

Vodní útvar povrchových vod

Vodní útvar podzemních vod

Kraj Vysočina

Třebíč

4-16-01-0910-0-00

„Jihlava od toku Brtnice po vzdutí nádrže Dalešice“, ID VÚ: DYJ\_0920

„Krystalinikum v povodí Jihlavy“, ID ÚPZV: 65500

./2

#### Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.  
Út 08:00 – 14:00 hod.  
St 08:00 – 17:00 hod.  
Čt 08:00 – 14:00 hod.  
Pá 08:00 – 13:00 hod.

#### Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč  
Č. ú.: 329711/0100  
IČ: 002 90 629  
DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100

epodatelna@trebic.cz

www.trebic.cz

ID datové schránky: 6pub8mc



Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

$x = 1\ 152\ 300.230$ ;  $y = 648\ 971.507$

Účel stavby vodního díla: v rámci revitalizace prostranství dojde k rekonstrukci splaškové kanalizace, která je v havarijním stavu, doplnění části nové stoky a k přeložce původního nevyhovujícího veřejného vodovodu. Součástí bude i vybudování nové dešťové kanalizace, kam bude přepojena část srážkových vod ze střech objektu základní školy, dále do ní budou svedeny srážkové vody z komunikací a parkovacích stání, které budou následně odtékat do nově zřízené akumulční jímky se vsakovacím průlehem a otevřeným vsakovacím korytem. Srážková voda z jímky bude využívána k zálivce vegetačních úprav.

Stavba vodního díla obsahuje:

Druh stokové sítě

Celková délka stok, technické parametry,  
ostatní objekty na stokách

gravitační, splašková a dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace z DN/OD 160 PVC SN8 v délce 33,5 m, DN/OD 200 PVC SN8 v délce 58,2 m, DN/OD 315 PVC SN8 v délce 22,8 m, nová filtrační šachta DN1000 v počtu 1 kus, nová kanalizační šachta DN1000 v počtu 1 kus, úprava stávajících šachet DN1000 v počtu 5 kusů včetně poklopů D400, bude osazena 1 akumulční nádrž objemu 72,82 m<sup>3</sup> s přepadem do suchého koryta z lomového kamene v délce 39,8 m, šířka koryta 1,5 m, vsakovací průleh – podzemní šterkové těleso s perforovanou rourou pro zvětšení objemu, betonová filtrační armaturní šachta pro umístění zavlažovacího systému rozměrů 1200x900x1860 mm.

Nová splašková kanalizace - stoka KAM DN150 v délce 15,2 m, stoka KAM DN200 v délce 33,4 m, stoka KAM DN300 v délce 167,1 m, na stokách bude umístěno 5 kusů revizních šachet DN1000.

Druh vodovodu

Celková délka řadu, technické parametry

zásobovací rozvodný řad

Přeložka z PE100RC 160x14,6 SDR11 v délce 159,6 m a připojení k dvěma hydrantům (jeden podzemní stávající a jeden nový nadzemní) z PE100RC 90x8,2 SDR11 v délce 6,5 m.

**Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 149 odst. 1 a ustanovení § 136 správního řádu shledal, že záměr je**

**přípustný,**

**za níže uvedených podmínek, které požadujeme zapracovat do povolení příslušného stavebního úřadu:**

1. Stavba vodního díla bude provedena podle předložené projektové dokumentace vedlejších stavebních objektů SO 05 Nakládání s dešťovými vodami, SO 07 Přeložka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace, zodpovědný projektant ing. Vítězslav Pruša, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, evidenční číslo 055-2023 z 12/2023, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Přeložka stávajícího veřejného vodovodu musí být projednána s Krajskou hygienickou stanicí Kraje Vysočina, odd. hygieny obecné a komunální Třebíč.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla subjektem k této činnosti oprávněným.
4. Stavebník je povinen vést o stavbě vodního díla stavební deník, stavba vodního díla bude provedena dodavatelsky oprávněnou firmou.



5. Projektová dokumentace stavby vodního díla bude průběžně doplňována dle skutečného provádění stavby vodního díla.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce veřejného vodovodu a veřejné kanalizace Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 8.1.2024, číslo jednací: VASTR-1762/2023-Ča.
7. **Stavebník je povinen písemně oznámit vodoprávnímu úřadu termín konání závěrečné kontrolní prohlídky a to nejméně 15 dnů předem. Stavebník předloží vodoprávnímu úřadu předávací protokol stavby vodního díla, dokumentaci skutečného provedení stavby vodního díla včetně jeho zaměření, tlakovou zkoušku vodovodu, doklad o vodotěsnosti splaškové kanalizace, kamerové zkoušky.**
8. Vodoprávnímu úřadu bude písemně zasláno společné povolení souboru staveb, jehož součástí bude vedlejší stavba – vodní dílo.

**Vodoprávní úřad současně upozorňuje obecný stavební úřad, že stavba vodního díla, jak její povolení, tak uvedení do užívání podléhají povinnosti zápisu do vodoprávní evidence v souladu s ustanovením § 19 vodního zákona.**

### Odůvodnění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, obdržel dne 17.1.2024 od Ing. Davida Bauera, IČ 03848876, Kremláčkova 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1, v zastoupení na základě plné moci investora, kterým je Město Třebíč, IČ 00290629, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1 žádost o vydání závazného stanoviska k vedlejší stavbě vodního díla „SO 05 Nakládání s dešťovými vodami, SO 07 Přeložka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace“ v rámci společného povolení souboru staveb "Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích" umístované na pozemcích p.č. 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/23, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2378 v katastrálním území Třebíč v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu.

K žádosti o závazné stanovisko vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení byly podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů předloženy následující doklady:

- projektová dokumentace stavby vodního díla vedlejší stavby SO 05 Nakládání s dešťovými vodami, SO 07 Přeložka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace, zodpovědný projektant ing. Vítězslav Pruša, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, evidenční číslo 055-2023 z 12/2023,
- kopie katastrální mapy území, jehož se povolení týká, včetně zakreslení místa stavby,
- seznam pozemků dotčených stavbou vodního díla,
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 16.1.2024, zn. PM-591112/2023/5203/Dě,
- posouzení projektové dokumentace Městským úřadem Třebíč, odborem životního prostředí, ze dne 10.1.2024 pod č. j. OŽP 106241/23 – SPIS 16910/2023/Tom-K,
- závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina, odbor hygieny dětí a mládeže ze dne 8.1.2024, zn. S-KHSV/32787/2023,
- vyjádření správce veřejného vodovodu a veřejné kanalizace Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 8.1.2024, číslo jednací: VASTR-1762/2023-Ča,
- vyjádření Město Třebíč, v zastoupení MěÚ Třebíč, odbor správy majetku a investic města ze dne 9.1.2024, zn. OMIM 106928/23 – SPIS 427/2024/Me,
- závazné stanovisko Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování ze dne 12.1.2024, zn. ORÚP 106187/23 – SPIS 66/2023/Mal,
- plná moc.



Vedlejší stavbu vodního díla bude povolovat ve společném územním a stavebním řízení souboru staveb podle příslušných ustanovení stavebního zákona jiný správní orgán stavební úřad. Vodoprávní úřad je tedy ve společném územním a stavebním řízení vedeném obecným stavebním úřadem dotčeným orgánem a pro potřeby vydání společného územního a stavebního povolení souboru staveb vydává namísto rozhodnutí, kterým by schválil stavební záměr na stavbu vodního díla, závazné stanovisko, které toto rozhodnutí nahrazuje.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace stavby vodního díla, která řeší přeložku veřejného vodovodního řadu, rekonstrukci stávající splaškové kanalizace pro odvádění odpadních a likvidaci dešťových vod jejich odtokem do retence s následným vsakováním a využitím pro závlahu plánované zeleně. Popis jednotlivých stavebních objektů je uvedený ve výroku závazného stanoviska a podrobný popis je v obsahu předložené projektové dokumentace, zpracované oprávněnou osobou pro stavby vodních děl.

Společně s projektovou dokumentací bylo předloženo posouzení dotčených správních orgánů zastoupené Městským úřadem Třebíč, odborem životního prostředí, dále Městským úřadem Třebíč, odborem rozvoje a územního plánování. Své stanovisko s podmínkami vydal správce povodí – Povodí Moravy, s.p. Záměr povolit stavbu v vodního díla v rámci souboru staveb na stavebním úřadu odsouhlasil i správce veřejného vodovodu a veřejné kanalizace.

Všechny dotčené strany s výše uvedeným záměrem souhlasili.

Vodoprávní úřad požaduje zaslání společného povolení souboru staveb a před uvedením do užívání doložení skutečného provedení stavby včetně jejího zaměření a předávací protokol stavby, tlakovou zkoušku vodovodu, doklad o vodotěsnosti splaškové kanalizace a kamerové zkoušky. Dále v souladu s ustanovením § 19 vodního zákona by měl být proveden zápis povolovaných vodních děl do vodoprávní evidence.

Projektová dokumentace stavby vodního díla musí být navržena tak, aby byla v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, má být úplná a řešit obecné požadavky na výstavbu, zejména týkajících se ochrany zdraví osob a zvířat, životního prostředí a bezpečnosti při užívání.

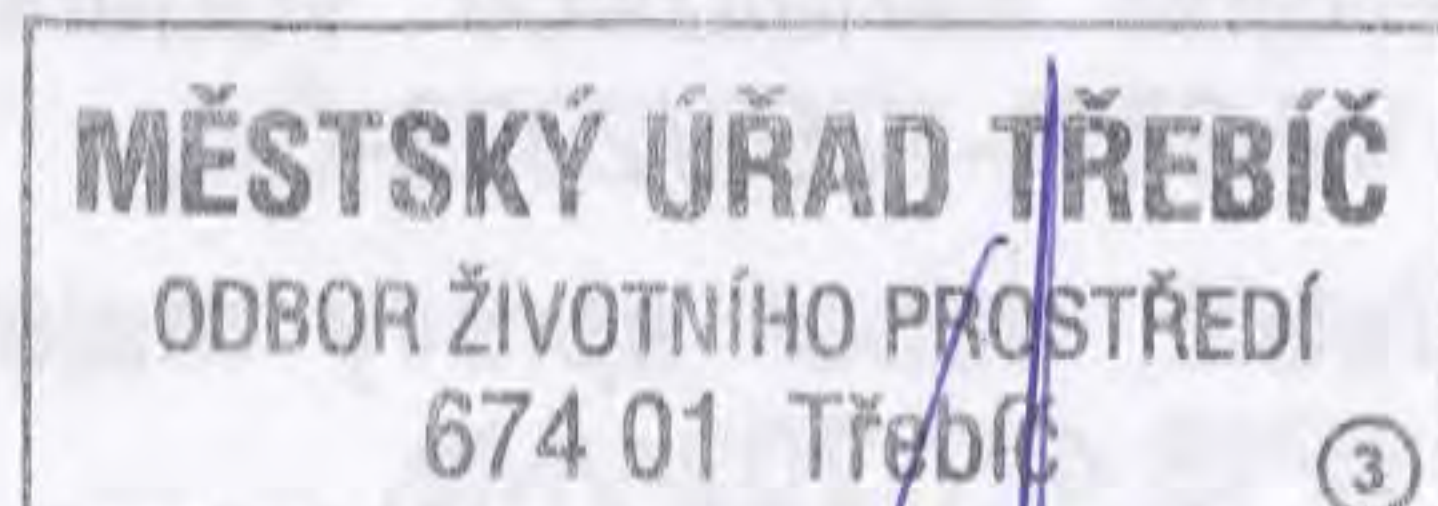
Vodoprávní úřad usoudil, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až ustanovení § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

### Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Platnost tohoto závazného stanoviska se stanovuje na 2 roky ode dne jeho vydání.

1x předloženou projektovou dokumentaci stavby si ponechává vodoprávní úřad pro svoji potřebu.



Ing. Jana Kristková  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

**Obdrží:** Ing. David Bauer, Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč 1 (1x projektová dokumentace)